

# Seemagie



*Seemagie*



# Seemagie

## Überbauung „Seemagie“ Steckborn

An der Schützenhausstrasse 6 entstehen 4 stilvolle 4.5 Zimmer Eigentumswohnungen mit je 113 m<sup>2</sup> Wohnfläche.

Die Wohnungen verfügen über einen modernen Ausbaustandard mit hochwertigen Materialien.

Die grossen Terrassen, ca 35 m<sup>2</sup>, bieten viel Platz um die Abendsonne zu geniessen und eine fantastische Sicht auf den Untersee und die Altstadt von Steckborn.

Die Wohnungen sind komplett barrierefrei und können so optimal per Lift betreten werden. Die Garagen können auf Wunsch zu einer Doppelgarage zusammengeschlossen werden. Auf Wunsch kann in den Garagen eine Ladestation eingerichtet werden.

Die Photovoltaikanlage, eine Sole-Wasser Wärmepumpe sowie moderne Dämm- und Schallschutzstandards sorgen für hohe Lebensqualität und für eine optimale, energetische Balance.

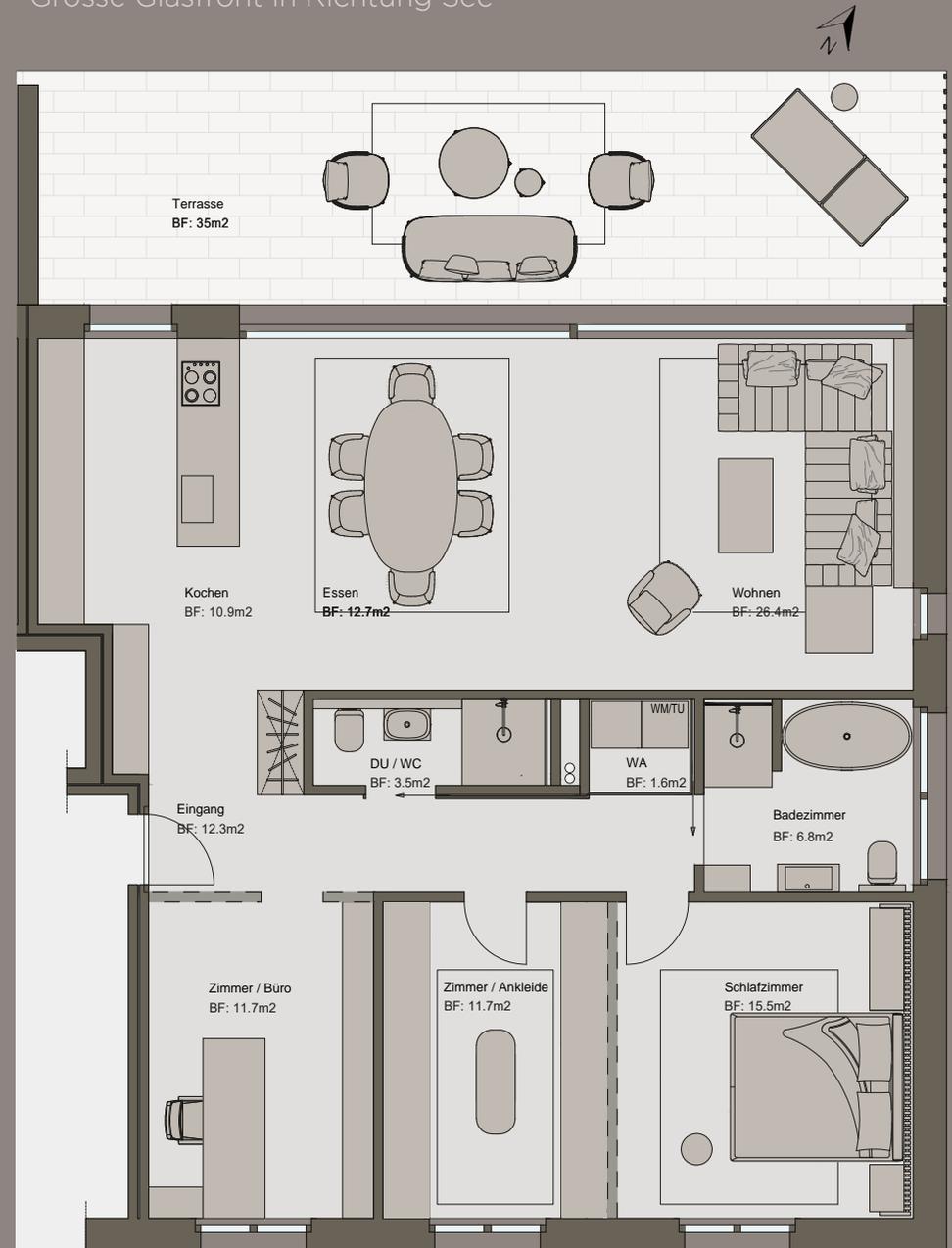


Seemagie



## Wohnung Ost, 1. OG & DG

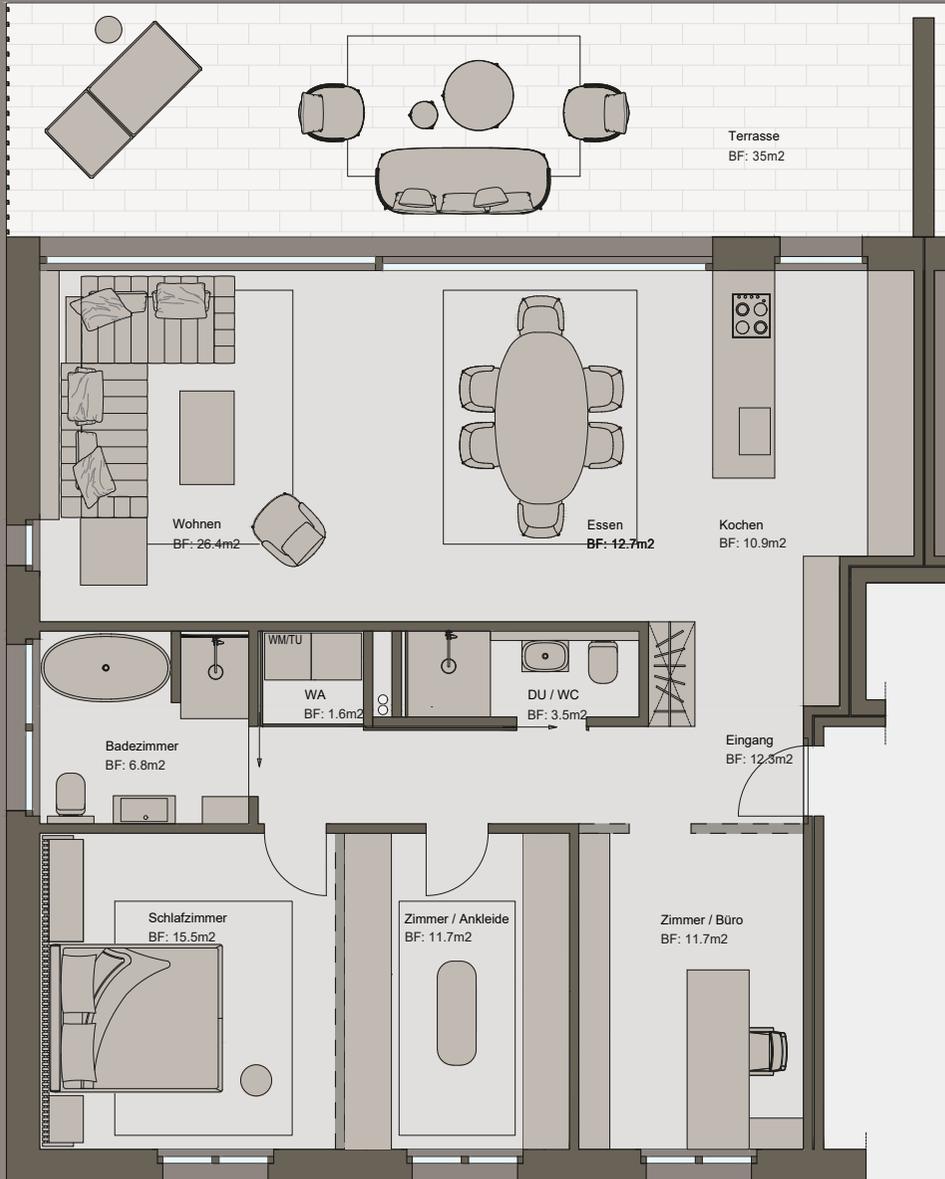
Traumhafte Sicht in Richtung Gaienhofen und Horn  
Lichtdurchfluteter Grundriss  
Grosse Glasfront in Richtung See



# Seemagie

## Wohnung West, 1. OG & DG

Seesicht & Blick auf die Altstadt von Steckborn



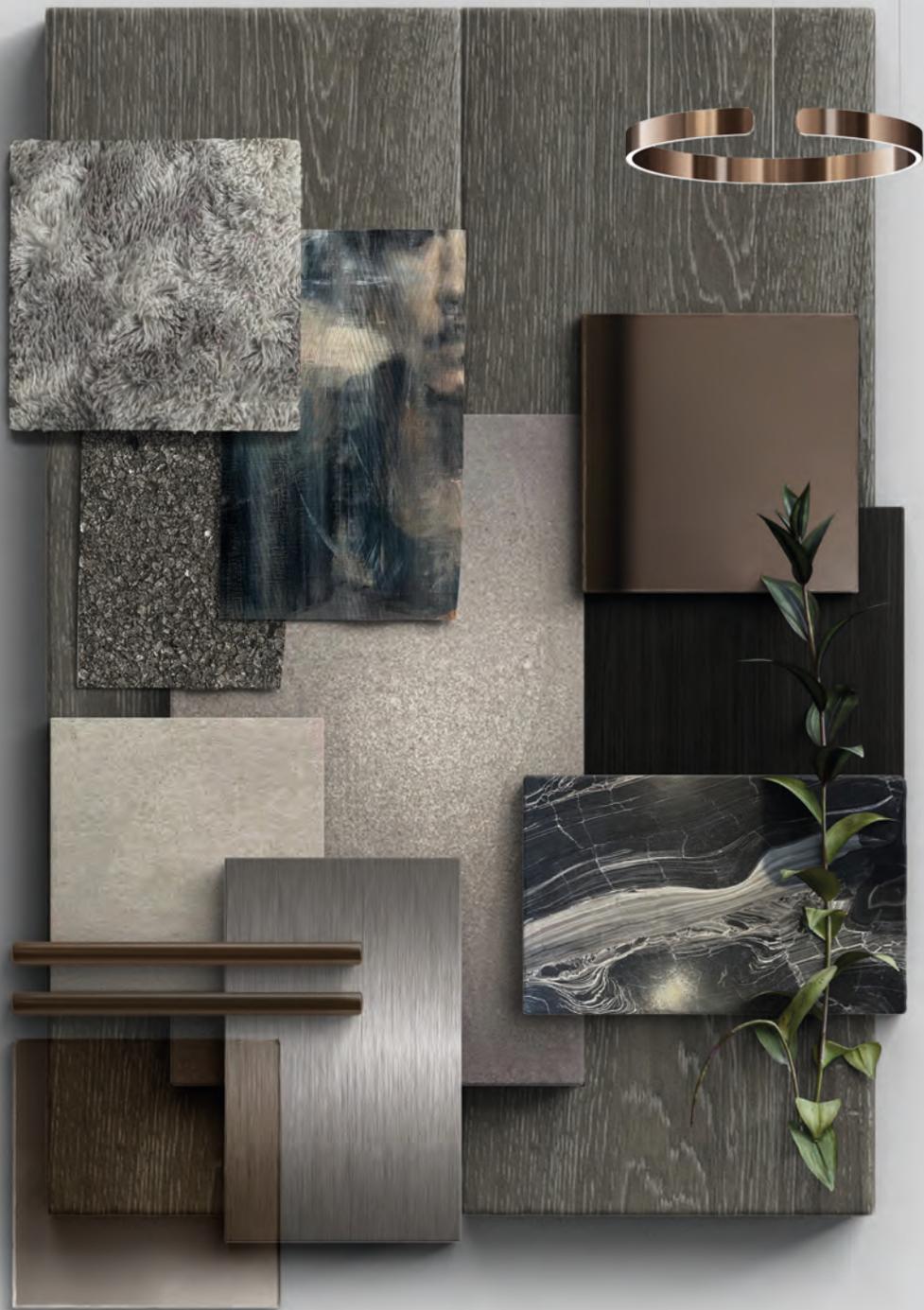


*Seemagic*



*Seemagic*



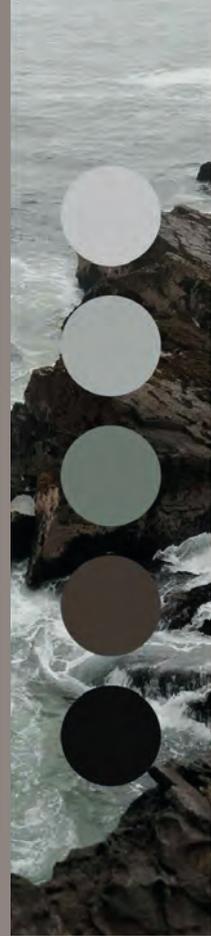


Die Möblierung gilt als gestalterischer Vorschlag und ist im Endausbau nicht enthalten.

*Seemagie*

GPM □ ○ △

GPM SWISS AG  
GRABENSTRASSE 7  
8266 STECKBORN  
Tel. 052 761 37 06  
WWW.GPMSWISS.COM



GPM Swiss AG  
rev. 05.11.2024